

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 28 września 2021 roku

Sąd Rejonowy w S., Wydział I Cywilny, w składzie:

Przewodniczący: SSR Anna Potyraj

Protokolant: Katarzyna Dąbrowska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 16 września 2021 roku w S.

sprawy z powództwa (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (...) Spółka komandytowa z siedzibą w G.

przeciwko Gminie M. S.

o uzgodnienie treści księgi wieczystej

I. uzgadnia treść księgi wieczystej o numerze (...) prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sopocie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, dla nieruchomości gruntowej – działki oznaczonej numerem (...) o powierzchni 0,0455 ha, położonej w S. przy Alei (...), z rzeczywistym stanem prawnym w ten sposób, że nakazuje wykreślenie:

a) hipoteki przymusowej na sumę 3.481,30 zł (trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt jeden złotych i trzydzieści groszy) wpisanej w dziale IV na prawie własności nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy M. S., numer podstawy wpisu 13, z tytułu należności podatku od nieruchomości – osoby prawne za okres (...), (...), (...) – tytuł wykonawczy z dnia 12.11.2012R NR FN.3120.EP.35. (...).2012.MS oraz wykreślenie wierzyciela hipotecznego w osobie Gminy M. S.;

b) hipoteki przymusowej na sumę 4.560,20 zł (cztery tysiące pięćset sześćdziesiąt złotych i dwadzieścia groszy) wpisanej w dziale IV, numer podstawy wpisu 14, na prawie własności nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy M. S. z tytułu należności podatku od nieruchomości – osoby prawne za okres (...), (...), (...), (...) – tytuł wykonawczy z dnia 12.11.2012R NR FN.3120.EP.36. (...).2012.MS oraz wykreślenie wierzyciela hipotecznego Gminy M. S.;

c) hipoteki przymusowej na sumę 4.397,60 zł (cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt siedem złotych i sześćdziesiąt groszy) wpisanej w dziale IV, numer podstawy wpisu 15, na prawie własności nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy M. S. z tytułu należności podatku od nieruchomości – osoby prawne za okres (...), (...), (...), (...) – tytuł wykonawczy z dnia 12.11.2012R NR FN.3120.EP.37. (...).2012.MS oraz wykreślenie wierzyciela hipotecznego Gminy M. S.;

d) hipoteki przymusowej na sumę 4.232,90 zł (cztery tysiące dwieście trzydzieści dwa złote i dziewięćdziesiąt groszy) wpisanej w dziale IV, numer podstawy wpisu 16, na prawie własności nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy M. S. z tytułu należności podatku od nieruchomości – osoby prawne za okres (...), (...), (...), (...) tytuł wykonawczy z dnia 12.11.2012R NR FN.3120.EP.38. (...).2012.MS oraz wykreślenie wierzyciela hipotecznego Gminy M. S.;

e) hipoteki przymusowej na sumę 4.245,90 zł (cztery tysiące dwieście czterdzieści pięć złotych i dziewięćdziesiąt groszy) wpisanej w dziale IV, numer podstawy wpisu 17, na prawie własności nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy M. S. z tytułu należności podatku od nieruchomości – osoby prawne za okres (...), (...), (...), (...) - tytuł wykonawczy z dnia 12.11.2012R NR FN.3120.EP.39. (...).2012.MS oraz wykreślenie wierzyciela hipotecznego Gminy M. S.;

f) hipoteki przymusowej na sumę 4.065,85 zł (cztery tysiące sześćdziesiąt pięć złotych i osiemdziesiąt pięć groszy) wpisanej w dziale IV, numer podstawy wpisu 18, na prawie własności nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy M. S.

z tytułu należności podatku od nieruchomości – osoby prawne za okres (...), (...), (...), (...) - tytuł wykonawczy z dnia 12.11.2012R NR FN.3120.EP.40. (...).2012.MS oraz wykreślenie wierzyciela hipotecznego Gminy M. S.;

II. odstępuje od obciążenia Gminy M. S. kosztami procesu.